



**CONSILIUL NAȚIONAL PENTRU COMBATEREA DISCRIMINĂRII
AUTORITATE DE STAT AUTONOMĂ**

București, Piața Valter Mărăcineanu nr. 1-3, et. 2, tel/fax. +40-21-3126578, e-mail: cncd@cncd.org.ro

**HOTĂRÂREA NR. 439
din 20.08.2009**

Dosar nr.: 42/2008

Petiția nr.: 1495/21.01.2008

Petent: "Asociația Lacrima"

Obiect: Petentul susține că, reprezentanții primăriei localității Bistrița nu dorește prelungirea contractului încheiat între cele două părți, (fundatie și Primărie) situația acestora din punct de vedere locativ fiind incertă.

I. Numele, domiciliul sau reședința părților

I.1. Numele, domiciliul, reședința sau sediul petentului

I.1.1. S A N reprezentant „Asociația Lacrima”,

I.2. Numele, domiciliul, reședința sau sediul reclamatului.

I.1.2 Primăria Municipiului Bistrița Năsăud.

II. Obiectul sesizării

2.1. Sesizarea domnului **S A N** , prevede în fapt, o "situație ce s-a ivit între asociația Lacrima, ce a dobândit personalitate juridică și funcționează independent față de orice organizație guvernamentală și Primăria Localității Bistrița Năsăud. Asociația Lacrima este membră a Federației Incluz' ne din România, cu reprezentare ă în Consiliul Național al Dizabilității, precum și în Incluziunea Europeană și Mondială. Dar în situația "de a se întâlnii cu membrii lor a fost nevoie de un spațiu și după numeroase intervenții în anul 1993 a primit din cadrul primăriei un spațiu în centrul orașului cu o situație improprie pentru a desfășura orice activitate normală. Din banii strânși și din cotizația membrilor asociației am creta condiții foarte bune în care să-și desfășoare activitatea, contractul de închiriere a fost reînnoit la felș ca la celelalte contracte pe care le aveau celelalte ONG-uri. Dar din cauza unei situații neglijente a unui colocatar ce se afla la un etaj mai sus a distrus inundând spațiul superior și tot tavanul, distrugandu-l in totalitate. Conducerea primăriei nu a dorit



sa-i ajute sub nicio forma cu bani si materiale pentru reconstruirea spațiului. La data de 06.02.2007 asociația a primit o adresă în care reprezentantul este chemat spre a preda cheile sediului în vederea efectuării reparațiilor și spre a semna procesul verbal de predare. De la sfârșitul anului 2004, asociația nu mai era chiriașă la respectiva locație, dar facturile pentru servicii curent, apă au continuat să vină pe numele și adresa asociației spre a fi plătite.

III. Descrierea presupusei fapte de discriminare

3.1. Petentul consideră că, primăria din localitatea Bistrița Năsăud, nu dorește să-i pună la dispoziție un sediu propice pentru derularea activității specifice asociației militând pentru dreptul persoanelor cu dizabilități.

IV. Procedura de citare

4.4 Prin adresa înregistrată cu nr. 2230.04.02.2008, a fost citată "Asociația Lacrima" prin reprezentant, pe ntru termenul stabilit de Consiliu, la data de 13.03.2008.

4.5 Prin adresa înregistrată cu nr. 2229/04.02.2008, a fost citată Primăria Municipiului Bistrița Năsăud, pentru termenul stabilit de Consiliu, la data de 13.03.2008.

Părțile nu au fost prezente la audieri, au emis un punct de vedere.

V. Susținerea părților

Susținerea Asociației Lacrima

5.1 Asociația Lacrima este membră a Federației Incluziune din România, cu reprezentare în Consiliul Național al Dizabilității, precum și în Incluziunea Europeană și Mondială. Dar în situația "de a se întâlnii cu membrii lor a fost nevoie de un spațiu și după numeroase intervenții în anul 1993 a primit din cadrul primăriei un spațiu în centrul orașului cu o situație improprie pentru a desfășura orice activitate normală. Din banii strânși și din cotizația membrilor asociației am creta condiții foarte bune în care să-și desfășoare activitatea, contractul de închiriere a fost reînnoit la felș ca la celelalte contracte pe care le aveau celelalte ONG-uri. Dar din cauza unei situații neglijente a unui colocatar ce se afla la un etaj mai sus a distrus inundând spațiul superior și tot tavanul, distrugandu-l în totalitate. Conducerea primăriei nu a dorit sa-i ajute sub nicio forma cu bani si materiale pentru reconstruirea spațiului. La data de 06.02.2007 asociația a primit o adresă în care reprezentantul este chemat spre a preda cheile sediului în vederea efectuării reparațiilor și spre a semna procesul verbal de predare. De la sfârșitul anului 2004, asociația nu mai era chiriașă la respectiva locație, dar facturile pentru servicii curent, apă au continuat să vină pe numele și adresa asociației spre a fi plătite.

Susținerea Primăriei Municipiului Bistrița.



5.2. Direcția Administrare Fond Imobiliar din cadrul Primăriei Bistrița, ne comunică un punct de vedere prin care ne aduce la cunoștință faptul că, "Asociației Lacrima, i-a fost închiriat un spațiu în anul 1993, de către fosta Regie Autonomă de Gospodărie Comunală. Aceasta administra la acea dată toate spațiile și imobilele proprietatea Statului român cu destinație de locuințe sau cu altă destinație din municipiul Bistrița. În caietul de sarcini și contractul de închiriere a fost prevăzută o clauză prin care Asociația Lacrima, avea obligația de a executa lucrările de amenajare și aducere în stare de folosință a spațiului. Tot în caietul de sarcini au fost prevăzute și clauze potrivit cărora, la expirarea contractului, chiriașul nu putea emite pretenții privind restituirea sumei investite pentru amenajarea spațiului pe perioada contractului. În anul 2003 o parte din tencuiala tavanului unei camere a căzut iar președintele Asociației Lacrima, în vederea reabilitării spațiului a făcut demersuri pentru accesarea de fonduri în cadrul unui proiect cu finanțare prin Autoritatea Națională pentru Persoanele cu Handicap, dar până la expirarea contractului de închiriere, respectiv la data de 08.05.2008, finanțarea nu a fost obținută. Din acest motiv Asociația a solicitat prelungirea contractului de închiriere. Consiliul local al municipiului Bistrița nu a aprobat prelungirea contractului de închiriere prin ședința de consiliu. În baza licitației din luna august, s-a încheiat contractul de prestări servicii, în baza licitației organizate de către Primăria municipiului Bistrița în care pe lângă lucrările de structură la partea de fațadă, șarpantă, acoperiș s-a cuprins și reparația la interior a spațiului pe care l-a deținut "Asociația Lacrima". Este adevărat că activitatea desfășurată de "Asociația Lacrima", nu este mai puțin nobilă decât a altor asociații aceasta ajutând zeci de copii cu afecțiuni și dizabilități dar care, are atribuit în folosință gratuită din anul 1994, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 40/1994, un imobilul situat în localitatea Unirea, precum și terenul aferent. În acest spațiu asociația își are sediul și birourile desfășurându-și nestingherită activitățile educative. În spațiul deținut în chirie "Asociația Lacrima", situat în centrul localității Bistrița Năsăud, își desfășoară activitatea alte două asociații "Pro Apărarea Drepturilor Omului și Clubul Amazoanelor Bistrițene", cea din urmă are ca obiect de activitate ajutorarea femeilor care sunt diagnosticate cu cancer de sân, președinta asociației fiind o persoană diagnosticată cu această cumplită boală".

VI. Motivele de fapt și de drept

6.1. Reținând în coroborare cu aceste aspecte definiția discriminării, astfel cum este reglementată prin articolul 2 alin.1 din O.G.137/2000 cu modificările și completările ulterioare, republicată, Colegiul Director reține că pentru ca o faptă să fie calificată ca fiind faptă de discriminare, trebuie să îndeplinească cumulativ mai multe condiții:

a) Existența unui tratament diferențiat a unor situații analoage sau omiterea de a trata în mod diferit situații diferite, necomparabile.



b) Existența unui criteriu de discriminare conform art. 2 alin. 1 din **O.G. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare**, republicată, cu modificările ulterioare.

c) Tratatamentul să aibă drept scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau exercitării, în condiții de egalitate, a unui drept recunoscut de lege.

d) Tratatamentul diferențiat să nu fie justificat obiectiv de un scop legitim, iar metodele de atingere a acelui scop să nu fie adecvate și necesare.

Astfel, nu toate situațiile în care anumite persoane sunt tratate diferențiat, pot constitui fapte sau acte de discriminare, iar un asemenea tratament poate avea la bază un alt motiv decât apartenența persoanei respective la una dintre categoriile prevăzute în art. 2, alin. 1 din O.G. nr. 137/2000.

Examinând sesizarea petentului și dispozițiile legale incidente, Colegiul Director constată că faptele prezentate nu constituie fapte de discriminare potrivit O.G. nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, în temeiul art. 20 alin. (2) din O.G. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, **cu unanimitate de voturi** ale membrilor prezenți la ședință,

COLEGIUL DIRECTOR HOTĂRĂȘTE:

1. Nu se întrunesc elementele constitutive ale unei fapte de discriminare potrivit art. 2 alin.1 al Ordonanței de Guvern nr.137/2000, privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, cu modificările și aprobările ulterioare, republicată;
2. Clasarea dosarului;
3. Se va răspunde părților în sensul celor hotărâte;
4. O copie a hotărârii se va transmite părților.

VII. Modalitatea de plată a amenzii

Nu este cazul

VIII. Calea de atac și termenul în care se poate exercita

Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, potrivit **O.G. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea faptelor de discriminare, republicată și Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.**



Membrii Colegiului Director prezenți la ședință

ASZTALOS CSABA FERENC - Membru

DEZIDERIU GERGELY - Membru

HALLER ISTVAN - Membru

NIȚĂ DRAGOȘ TIBERIU – Membru

TRUINEA PAULA ROXANA – Membru

Notă: prezenta Hotărâre emisă potrivit prevederilor legii și care nu este atacată în termenul legal, potrivit **OG 137/2000 privind prevenirea și sancționarea faptelor de discriminare și Legii 554/2004 a contenciosului administrativ**, constituie de drept titlu executoriu.

